

ОТЧЕТ

стоимости услуг по управлению, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов, выполняемых

ООО Управляющая Компания «Управ Дом»

за 2020 г.

Адрес дома: г. Моздок, ул. Чернокурова, 4

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.	17051	
	Остаток средств на начало года	руб.	-13858	
РАЗДЕЛ I. Доходы				
	Общая площадь квартир	кв.м.	444,2	
1	Начисленно по тарифу	руб.	106734	
2	Фактически оплачено	руб.	94538	
3	Задолженность	руб.	29247	
4	Процент оплаты	%	88,6%	
РАЗДЕЛ II. Расходы				
	всего, в том числе		76827	
1	Содержание дворовых территорий	руб.	10921	
2	Уборка подъездов	руб.	7740	
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	2522	
4	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	3368	
5	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения и аварийно-диспетчерское	руб.	3773	
6	Техническое обслуживание, текущий ремонт внутридомового газового оборудования и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	1848	
7	Расходы по управлению	руб.	21988	
8	Дезобработка мест общего пользования	руб.	650	
9	Техническое обслуживание дымоходов и вентиляционных каналов	руб.	1562	
10	Затраты по оплате воды для ОДН	руб.		
11	Техническое обслуживание, текущий ремонт конструктивных элементов и благоустройство дворовой территории	руб.	12448	1
12	Затраты по оплате за электрическую энергию для ОДН	руб.	605	
13	Затраты на приобретение инструментов и инвентаря	руб.	1707	
14	Охрана труда и техника безопасности	руб.	227	
15	Рентабельность 5%	руб.	4583	
16	Уплата 6% налога	руб.	2885	
17	Остаток средств	руб.	3853	

Расчет составил:

Миляева С.В.

Примечание :

1. В том числе ремонт водостока - 1800 руб.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.
- 7.
- 9.